Bogotá D.C., septiembre 7 de 2022

INP-SDHT-1009-2022-004

Señores
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Representante Legal
Calle 50 # 27 A- 41 oficina 303
Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 – 2022.

ASUNTO: APROBACION DE POLIZAS CONTRATO DE OBRA 994-2022.

Reciban de mis manos un cordial saludo. Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría, me permito informar que una vez revisadas las pólizas **RCE (PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL)** con No AB000035, Factura AB000282, y de **CUMPLIMIENTO** con No AB000033, Factura AB000282 las cuales cumplen y se certifican con lo solicitado en el contrato de obra No 904-2021 clausula garantía única.

POLIZA DE CUMPLIMIENTO AB000033

FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA PÓLIZA								FECHA DE IMPRESIÓN		
11	08	2022	DESDE	DD	10	MM	08	AAAA	2022	HORA	12:00	11	08	2022
DD	MM	AAAA	HASTA	DD	10	MM	12	AAAA	2025	HORA	12:00	DD	MM	AAAA

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO		VIGENCIAS GARANTÍA		
GARANTÍAS OTORGADAS	VALOR AFIANZADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	DIAS DE VIGENCIA
Cumplimiento del Contrato	$720,000,000.00	10/09/2022	10/04/2023	243
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$1,080,000,000.00	10/09/2022	10/04/2023	243
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral	$360,000,000.00	10/09/2022	10/12/2025	1218
Calidad del Servicio	$720,000,000.00	10/12/2022	10/06/2023	182
Estabilidad y Calidad De Obra	$720,000,000.00	10/12/2022	10/12/2024	731

VALOR ASEGURADO TOTAL $3,600,000,000.00

R.C.E - RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA POLIZA								FECHA DE IMPRESIÓN		
23	08	2022	DESDE	DD	10	MM	08	AAAA	2022	HORA	12:00	23	08	2022
DD	MM	AAAA	HASTA	DD	10	MM	12	AAAA	2022	HORA	12:00	DD	MM	AAAA

COBERTURAS Y VALOR ASEGURADO

DESCRIPCIÓN	VALOR ASEGURADO	DEDUCIBLE %	DEDUCIBLE VALOR	PRIMA
Predios Labores y Operaciones.	$400,000,000.00	10.00%	1.00 smmlv	$.00
Contratistas y Subcontratistas.	$.00	10.00%	1.00 smmlv	$.00

VALOR ASEGURADO TOTAL	PRIMA NETA	GASTOS	IVA	TOTAL POR PAGAR
$400,000,000.00	$.00		$.00	$.00

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIÉVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
CC. ARQ. CAROLINA POSADA APOYO A LA SUPERVICION SDHT - folios 4

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
INPLAYCOCONTRATO797G1@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

SEGURO
R.C.E. ENTIDAD ESTATAL

PÓLIZA AB000035

FACTURA AB000284

NIT 860028415

INFORMACIÓN GENERAL

DOCUMENTO	Modificacion	**PRODUCTO**	R.C.E. ENTIDAD ESTATAL			**ORDEN**	1
CERTICADO	AB000511	**FORMA DE PAGO**	Contado	**TELEFONO**	_____	**USUARIO**	YYAIMA
AGENCIA	BAEZ COTE ASESORES DE SEGUROS			**DIRECCIÓN**	CARRERA 35 NO. 48-12 - CABECERA		

FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA POLIZA									FECHA DE IMPRESIÓN		
23	08	2022	**DESDE**	DD 10	MM 08	AAAA 2022	**HORA**	12:00	23	08	2022
DD	MM	AAAA	**HASTA**	DD 10	MM 12	AAAA 2022	**HORA**	12:00	DD	MM	AAAA

DATOS GENERALES

TOMADOR	BUILDING SAS			**NIT/CC**	804002715
DIRECCIÓN	CALLE 50 N°27 A -41	**E-MAIL**		**TEL/MOVIL**	6345900000
ASEGURADO	BOGOTA DC SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT			**NIT/CC**	899999061
DIRECCIÓN	CLL. 20 NO. 68A-06	**E-MAIL**	CONTRATACION@HABIITATBOGOTA.GOV.CO	**TEL/MOVIL**	6013581600
BENEFICIARIO	BOGOTA DC SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT			**NIT/CC**	899999061
DIRECCIÓN	CLL. 20 NO. 68A-06	**E-MAIL**	CONTRATACION@HABIITATBOGOTA.GOV.CO	**TEL/MOVIL**	6013581600

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO

DETALLE	DESCRIPCIÓN
CIUDAD	BOGOTA D.C.
DEPARTAMENTO	BOGOTA D.C.
LOCALIDAD	BOGOTA
DIRECCION	BOGOTA
CANAL DE VENTA	Directo

COBERTURAS Y VALOR ASEGURADO

DESCRIPCIÓN	VALOR ASEGURADO	DEDUCIBLE %	DEDUCIBLE VALOR	PRIMA
Predios Labores y Operaciones.	$400,000,000.00	10.00%	1.00 smmlv	$.00
Contratistas y Subcontratistas.	$.00	10.00%	1.00 smmlv	$.00

VALOR ASEGURADO TOTAL	PRIMA NETA	GASTOS	IVA	TOTAL POR PAGAR
$400,000,000.00	$.00		$.00	$.00

COASEGURO	
COMPAÑIA	**PARTICIPACIÓN**
	%.

INTERMEDIARIO Y/O FUERZA COMERCIAL DIRECTA		
CÓDIGO	**NOMBRE**	**PARTICIPACIÓN**
000900199592	BAEZ COTE ASESORES DE SEGUROS	%.

La mora en el pago de la prima o certificados que se expidan con fundamento en ella producirá la terminación automática del contrato y dará derecho a La Equidad Seguros O.C. para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato. El pago extemporaneo de la prima, no convalida la mora ni reactiva la póliza terminada automáticamente, caso en el cual se devolverá la prima a que haya lugar.

Con la firma del presente documento certifico que he leído de manera anticipada en la página web de La Equidad http://www.laequidadseguros.coop/, el clausulado anexo a la póliza contratada, el cual adicionalmente me fue explicado por la compañía de seguros; Información que en todo caso, declaro que conozco y entiendo, clara, suficiente y expresamente, en especial lo relacionado con las condiciones generales, el contenido de la cobertura, las exclusiones y las garantías del contrato de seguro.

FIRMA AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR

PARA COMPROBAR LA VERACIDAD DE ESTE DOCUMENTO
CONSULTE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.LAEQUIDADSEGUROS.COOP Y USA ESTE CÓDIGO QR
Desde Bogotá puede marcar al (601) 7460392,
desde otras ciudades del país nuestra línea gratuita es 01800 091 9538 opción servicio al cliente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
EQUIDAD SEGUROS es una marca de LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES O.C. y LA EQUIDAD SEGUROS DE VIDA O.C. COMPAÑIAS DE SEGUROS

SEGURO
R.C.E. ENTIDAD ESTATAL

PÓLIZA
AB000035

FACTURA
AB000284

NIT 860028415

INFORMACIÓN GENERAL

DOCUMENTO Modificacion
PRODUCTO R.C.E. ENTIDAD ESTATAL
ORDEN 1
CERTICADO AB000511
FORMA DE PAGO Contado
TELEFONO _____
USUARIO YYAIMA
AGENCIA BAEZ COTE ASESORES DE SEGUROS
DIRECCIÓN CARRERA 35 NO. 48-12 - CABECERA

FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA POLIZA								FECHA DE IMPRESIÓN		
23	08	2022	**DESDE**	DD 10	MM 08	AAAA 2022	**HORA**	12:00	23	08	2022
DD	MM	AAAA	**HASTA**	DD 10	MM 12	AAAA 2022	**HORA**	12:00	DD	MM	AAAA

DATOS GENERALES

TOMADOR BUILDING SAS
NIT/CC 804002715
DIRECCIÓN CALLE 50 N°27 A -41
E-MAIL
TEL/MOVIL 6345900000

TEXTOS Y/O OBSERVACIONES DE LA ORDEN

MEDIANTE EL PRESENTE CERTIFICADO SE CONFIRMAN:

ASEGURADO: BUILDING S.A.S. NIT: 804002715 Y BOGOTA DC SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT NIT:899999061

BENEFICIARIO:BOGOTA DC SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT NIT:899999061 Y/O TERCEROS AFECTADOS.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN EN VIGOR

****

CONTRATO DE OBRA No. 994-2022

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 - 2022.

PLAZO INICIAL: 4 MESES

VALOR ASEGURADO: 400 SMMLV
Terceros afectados y Secretaría Distrital del Hábitat identificada con Nit. 899.999.061-9

ESTA PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA FORMA 20-10-2021-1501-P-06-00000000001007-D001. EL CUAL SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE REGISTRADO POR LA EQUIDAD SEGUROS O.C ANTE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA. PARA SU CONSULTA FAVOR INGRESAR A www.laequidadseguros.coop

FIRMA AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR

PARA COMPROBAR LA VERACIDAD DE ESTE DOCUMENTO
CONSULTE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.LAEQUIDADSEGUROS.COOP Y USA ESTE CÓDIGO QR
Desde Bogotá puede marcar al (601) 7460392,
desde otras ciudades del país nuestra línea gratuita es 01800 091 9538 opción servicio al cliente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
EQUIDAD SEGUROS es una marca de LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES O.C. y LA EQUIDAD SEGUROS DE VIDA O.C. COMPAÑIAS DE SEGUROS

SEGURO
CUMPLIMIENTO ESTATAL

CODIGO DE RECAUDO
1100200003300001

PÓLIZA
AB000033

FACTURA
AB000282

NIT 860028415

INFORMACIÓN GENERAL

COD. PRODUCTO 0403 **PRODUCTO** CUMPLIMIENTO ESTATAL
COD. AGENCIA 00002 **CERTIFICADO** AB000267 **DOCUMENTO** Nuevo **TEL:** _____
AGENCIA BUCARAMANGA **DIRECCIÓN** CARRERA 35 NO. 48-12 - CABECERA

FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA PÓLIZA									FECHA DE IMPRESIÓN		
11	08	2022	**DESDE**	DD 10	MM 08	AAAA 2022	**HORA**	12:00				11	08	2022
DD	MM	AAAA	**HASTA**	DD 10	MM 12	AAAA 2025	**HORA**	12:00				DD	MM	AAAA

DATOS GENERALES

TOMADOR BUILDING SAS **NIT/CC** 804002715
DIRECCIÓN CALLE 50 N°27 A -41 **E-MAIL** **TEL/MOVIL** 6345900000
ASEGURADO BOGOTA DC SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT **NIT/CC** 899999061
DIRECCIÓN CALLE 52#13-64 **E-MAIL** CONTRATACION@HABIITATBOGOTA.GOV.CO **TEL/MOVIL** 6013581600
BENEFICIARIO BOGOTA DC SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT **NIT/CC** 899999061
DIRECCIÓN CALLE 52#13-64 **E-MAIL** CONTRATACION@HABIITATBOGOTA.GOV.CO **TEL/MOVIL** 6013581600
AFIANZADO BUILDING SAS **NIT/CC** 804002715
DIRECCIÓN CALLE 50 N°27 A -41 **E-MAIL** **TEL/MOVIL** 6345900000

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO

DESCRIPCIÓN	DETALLE
Ciudad (Ubicación del Riesgo)	BOGOTA D.C.
Departamento	BOGOTA D.C.
Localidad,Comuna o Barrio	BOGOTADC
Dirección (Ubicación del Riesgo)	BOGOTA D.C.

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO

GARANTÍAS OTORGADAS	VALOR AFIANZADO
Cumplimiento del Contrato	$720,000,000.00
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$1,080,000,000.00
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral	$360,000,000.00
Calidad del Servicio	$720,000,000.00
Estabilidad y Calidad De Obra	$720,000,000.00

VIGENCIAS GARANTÍA

FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	DÍAS DE VIGENCIA
10/08/2022	10/04/2023	243
10/08/2022	10/04/2023	243
10/08/2022	10/12/2025	1218
10/12/2022	10/06/2023	182
10/12/2022	10/12/2024	731

VALOR ASEGURADO TOTAL $3,600,000,000.00

NÚMERO DE RIESGOS

PRIMA NETA	GASTOS	IVA	TOTAL POR PAGAR
$21,003,286.	$7,000.	$3,991,954.	$25,002,240.

FORMA DE PAGO Contado

ENTIDAD BANCARIA

COASEGURO

COMPAÑIA	PARTICIPACIÓN
	%.

INTERMEDIARIO Y/O FUERZA COMERCIAL DIRECTA

CÓDIGO	NOMBRE	PARTICIPACIÓN
000900199592	BAEZ COTE ASESORES DE SEGUROS	%.

La mora en el pago de la prima o certificados que se expidan con fundamento en ella producirá la terminación automática del contrato y dará derecho a La Equidad Seguros O.C. para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato. El pago extemporaneo de la prima, no convalida la mora ni reactiva la póliza terminada automáticamente, caso en el cual se devolverá la prima a que haya lugar.
Con la firma del presente documento certifico que he leído de manera anticipada en la página web de La Equidad http://www.laequidadseguros.coop/, el clausulado anexo a la póliza contratada, el cual adicionalmente me fue explicado por la compañía de seguros; Información que en todo caso, declaro que conozco y entiendo, clara, suficiente y expresamente, en especial lo relacionado con las condiciones generales, el contenido de la cobertura, las exclusiones y las garantías del contrato de seguro.

FIRMA AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR

PARA COMPROBAR LA VERACIDAD DE ESTE DOCUMENTO
CONSULTE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.LAEQUIDADSEGUROS.COOP Y USA ESTE CÓDIGO QR
Desde Bogotá puede marcar al (601) 7460392,
desde otras ciudades del país nuestra línea gratuita es 01800 091 9538 opción servicio al cliente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
EQUIDAD SEGUROS es una marca de LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES O.C. y LA EQUIDAD SEGUROS DE VIDA O.C. COMPAÑIAS DE SEGUROS

SEGURO
CUMPLIMIENTO ESTATAL

CODIGO DE RECAUDO
1100200003300001

PÓLIZA
AB000033

FACTURA
AB000282

equidad seguros

INFORMACIÓN GENERAL

COD. PRODUCTO 0403 **PRODUCTO** CUMPLIMIENTO ESTATAL
COD. AGENCIA 00002 **CERTIFICADO** AB000267 **DOCUMENTO** Nuevo **TEL:** _____
AGENCIA BUCARAMANGA **DIRECCIÓN** CARRERA 35 NO. 48-12 - CABECERA

FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA PÓLIZA									FECHA DE IMPRESIÓN		
11	08	2022	**DESDE**	DD 10	MM 08	AAAA 2022	**HORA**	12:00	11	08	2022
DD	MM	AAAA	**HASTA**	DD 10	MM 12	AAAA 2025	**HORA**	12:00	DD	MM	AAAA

DATOS GENERALES

TOMADOR BUILDING SAS **NIT/CC** 804002715
DIRECCIÓN CALLE 50 N°27 A -41 **E-MAIL** **TEL/MOVIL** 6345900000

TEXTOS Y/O OBSERVACIONES DE LA PÓLIZA

CONTRATO DE OBRA No. 994-2022

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS
TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 - 2022.

PLAZO INICIAL: 4 MESES

*LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SERA DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL.
*LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SERA DE 6 MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL.

ESTA PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA FORMA 13/10/2021-1501-P-05-GCUMC00002000403-D00I, EL CUAL SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE REGISTRADO POR LA EQUIDAD SEGUROS O.C ANTE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA. PARA SU CONSULTA FAVOR INGRESAR A www.laequidadseguros.coop

EL PRESENTE SEGURO Y LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ÉL, NO EXPIRARÁN POR MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA, NI PODRÁN
SER REVOCADOS UNILATERAL POR EL TOMADOR O AFIANZADO DE LA PÓLIZA O DE LA ASEGURADORA.

LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ARTÍCULO 2.2.1.2.3.2.5.

FIRMA AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR

PARA COMPROBAR LA VERACIDAD DE ESTE DOCUMENTO
CONSULTE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.LAEQUIDADSEGUROS.COOP Y USA ESTE CÓDIGO QR
Desde Bogotá puede marcar al (601) 7460392,
desde otras ciudades del país nuestra línea gratuita es 01800 091 9538 opción servicio al cliente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
EQUIDAD SEGUROS es una marca de LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES O.C. y LA EQUIDAD SEGUROS DE VIDA O.C. COMPAÑIAS DE SEGUROS